

令和7年9月19日

一般競争入札通知書

和歌山県海南市七山 964-1
社会福祉法人 中庸会
理事長 竹中 庸之

入札参加者 各位

下記の物品購入について、一般競争入札に付することにしましたので、入札条件に従い入札に参加してください。

記

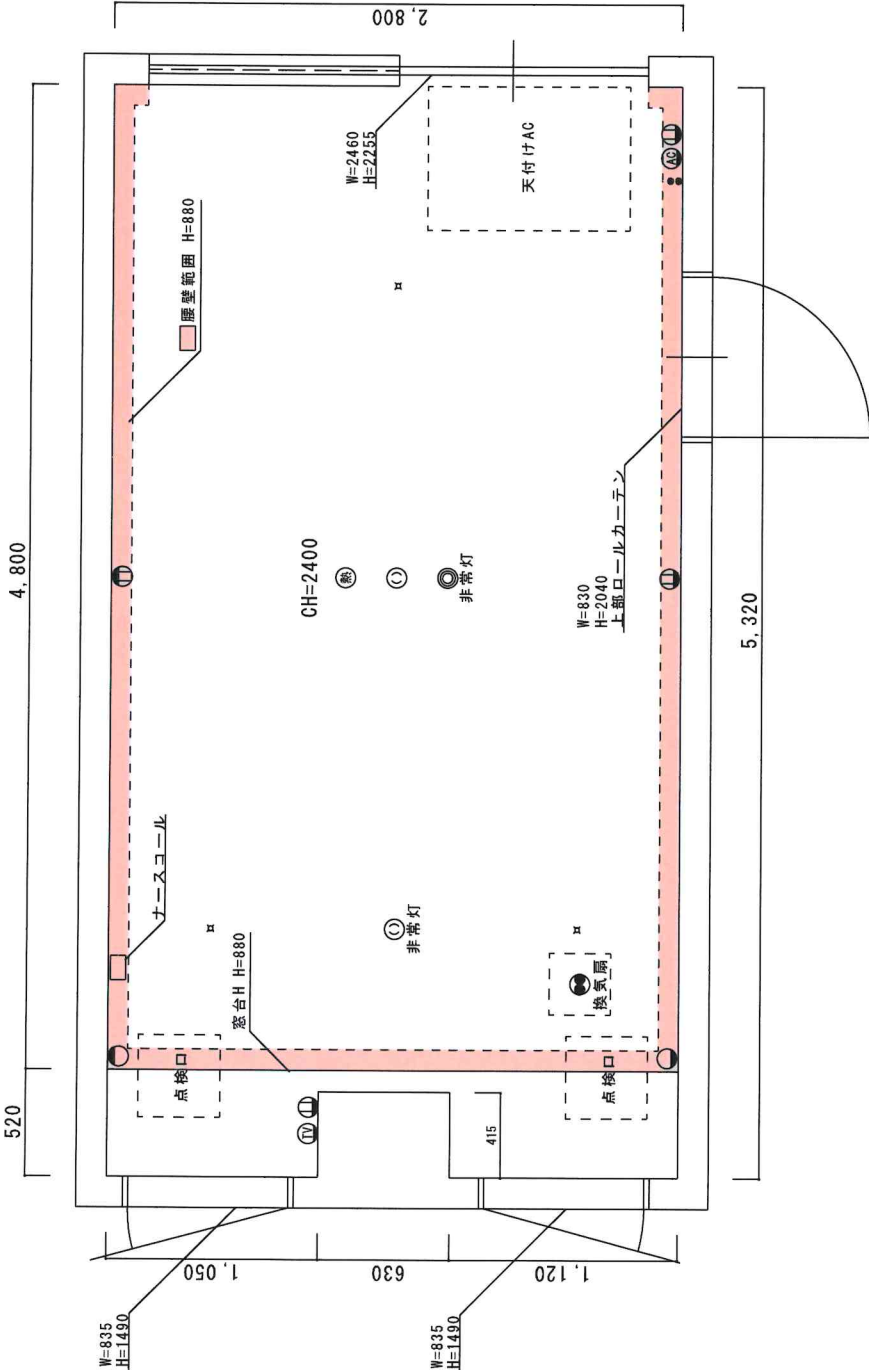
名 称 : 特別養護老人ホーム 天美苑 看取り環境の整備
入札実施場所 : 和歌山県海南市七山 964-1
特別養護老人ホーム天美苑
仕様の確認方法 : 別紙仕様書を確認のこと
入札条件 : ■入札書は各社の書式を使用の上、封筒に入れ封印をしてください。
■次の入札は無効となります。
1.談合入札。
2.金額を訂正した入札
入札日時 : 令和7年9月26日 午前10:00 開始
開札日時 : 令和7年9月26日 午前10:20(予定)
再入札 : 有(3回目まで)

以上

特別養護老人ホーム 天美苑 看取り環境の整備（工事）仕様書

工事概要

- 壁クロス貼替
- カーテン・レース入替
- ローカルカーテン入替
- 天井照明入替
- スイッチ・コンセント入替
- 換気扇入替



凡例	
照明器具	
①	天井付照明用電源 カチット
②	壁付照明器具 フラケット
③	天井付照明器具 ダウン
④	天井付照明器具 蛍光灯
⑤	足元照明器具 フット
スイッチ	
●	スイッチ
●	3路スイッチ
●	プルスイッチ
●	パイロットスイッチ
●	ホテルスイッチ
●	調光スイッチ
●	自動点滅器
●	自動点滅器
●	呼び出しスイッチ
コンセント	
①	10コンセント
②	20コンセント
③	30コンセント
④	エアコン用コンセント
⑤	20アース付コンセント
⑥	屋外用アース付10コンセント
⑦	直結電源
端子類	
⑧	電話配線取出口
⑨	テレビジャック
⑩	インターホン
⑪	ガスコンセント
⑫	配管
⑬	LAN
端子類	
⑭	壁付換気扇
⑮	天井付換気扇
⑯	浴室乾燥機取付機
⑰	給気口
リモコン	
⑱	エアコン用リモコン
⑲	給湯器用リモコン
⑳	浴室乾燥機付換気扇リモコン
㉑	給湯器用リモコン
その他	
㉒	スピーカー
㉓	分電盤
㉔	熱感知器
㉕	スプリンクラー

工事名	2.3階 静養室改修工事	図面名	特別養護老人ホーム 天美苑	図面 No.	1
備考	R7/9/5	担当者		縮尺	1/25
		設計者			
		管理者			
		日付		日付	
		TEL		FAX	

看取り環境の整備【物品】仕様書

2025 年 9 月 19 日

1. 品目・数量

別紙 1 のとおり

2. 納入場所

特別養護老人ホーム天美苑
和歌山県海南市七山 964-1

3. 納入期限

令和 8 年 3 月 3 1 日

4. 納入物品

別紙 1 「納入物品・数量内訳」

※本入札において、仕様書に記載された製品以外の同等品での応札は認められません。指定された製品のみを用いて入札してください。

5. 納入について

納入のスケジュールについては、事前に担当者と協議すること。

ベッド等の搬入、据付、調整等の費用については、納入業者負担とすること。

ベッド等の設置後は、十分な調整、機能及び動作試験を行い、異常がないかを確認すること。

6. 検収について

納品に際しては、担当者の検収を受けるものとする。

7. メンテナンス・保証期間等

納入後 1 年間については、無償保証期間とすること。

定期的保守点検を実施できる体制を有すること。

8. その他

その他不明な点は、担当者と協議し指示に従うものとする。

別紙 1

1. 納入物品・数量内訳

メーカー パラマウントベッド株式会社

品名 電動リモートコントロールベッド 83cm 幅 3 モーター

品番 KA-N1311J

品名 ベッドサイドレール

品番 KS-161G

品名 ここちあ利楽 83 cm幅 清拭

品番 KE-973S

品名 リンクケーブル D

品番 KE-97CH

(内訳)

電動リモートコントロールベッド	2 台
サイドレール (2 本 1 組)	2 組
エアマットレス	2 枚
リンクケーブル	2 個
眠り SCAN	2 枚

(以上、搬入、据付、調整、立会運用操作指導等含む)

※上記物品以外は同等品を不可とする

2. 調達物品に備えるべき技術的条件 (性能、機能に関する条件)

(1) 電動リモートコントロールベッド本体は、次の要件を満たすこと。

- ① 本ベッドは、背・膝の角度、高さの調節が単独で操作できる。各動作は、手元スイッチによりそれぞれ独立した電動アクチュエータで作動する。
- ② 使用者の感電を防ぐため、分割された各鋼板ボトムを等電位接地し、電源ケーブルは保護接地 端子 (アース端子) を含む 3 P プラグとする。
- ③ 緊急時には、ピンを除外することにより背ボトムを下げるができる。
- ④ 高さ調節機構は垂直昇降方式とする。
- ⑤ 本ベッドは、ベッドリンクケーブルを用いて特定のエアマットレスと接続できる。これにより、エアマットレスがベッドの背角度変化を自動で検知し、臀部の底着きを防ぐために、自動でエアマットレスの内圧を調整する。

(2) サイドレールは、以下の要件を満たすこと。

- ① (1) に示すベッドと同一メーカーで、当該ベッドに対応するサイドレールであること。
- ② 本体枠の表面処理は構造内側の錆防止及び表面強度確保のため、電着焼付塗装及び粉体焼付塗装によるダブルコーティング塗装とする。平均的な塗膜厚みは $40\mu\text{m}$ 以上とし、色はホワイトアイボリーとする。

(3) こちあ利楽 83 cm幅 清拭は、以下の要件を満たすこと。

- ① (1) に示すベッドと同一メーカーで、当該ベッドに対応するマットレスであること。
- ② エアマットレスのサイズは幅 830 mm×長さ 1910 mm×厚み 130 mmであること。
- ③ 本エアマットレスは、電源プラグをコンセントに挿し、エアマットレスに寝るだけで、5～15 分間で患者の体重を算出し、使用者体重 20kg～138kg の範囲でかたさを 25 段階で自動設定するかたさ自動運転機能を有する。
- ④ エアマットレスのカバーは清拭タイプであること。

(4) リンクケーブルは、以下の要件を満たすこと。

- ① エアマットレスのポンプ本体への接続用プラグを備え、エアマットレスとの接続を可能とすること。

(5) 眠り SCAN は、以下の要件を満たすこと。

- ① 本体をマットレスの下に敷いて人の体動(寝返り、呼吸、脈拍など)を捉え、睡眠状態(睡眠/覚醒/離床)を測定することができる。
- ② 電源を入れると自動的に測定が開始され、内蔵メモリーに測定データを記録することができる。また市販品の microSDHC/microSDXC カードを使用することで測定データを記録することができる。
- ③ 本製品の内蔵メモリーに記録された測定データは、以下の 4 通りの方法で確認することができ、使用状況に合わせて選択ができる。
 - (1) SD カード(市販品)をパソコンで読み込み、確認する
 - (2) 無線 LAN を使用してパソコンと接続し、確認する
 - (3) 有線 LAN を使用してパソコンと接続し、確認する
 - (4) ベッドサイド端末で確認する(NN-1130S・NN-1530S のみ)

3. 搬入・設置条件及び調整等に関すること

- (1) 設置場所は、事業所が指定した場所に設置すること。
- (2) 機械および周辺装置の設定等が必要な場合は、当施設の関係者と十分協議したうえで

調整すること。

（３）納入作業は、施設の業務を考慮のうえ十分注意して行うこと。

（４）納入にあたっては落札業者が責任をもって行い、事故等に関して施設は一切責任を負わないので十分に注意すること。

（５）落札業者は物品の取扱いに注意し、事故又は過失により損傷した場合はそれを補償すること。

4. サービス体制・保守体制に関すること

（１）機器は、納入後においても、装置に必要な消耗品及び故障時等に対する部品の安定した供給が、長期間確保できること。

（２）機器の保守等は本格運用開始から１年間は無償保証期間とし、故障時に際しては、速やかに復旧できる体制であること。

5. その他

（１）納入期限内に、当施設が指定した場所に設置し、安定した稼働が出来ること。

（２）機器は、要求時点で製品化されていること。

（３）本仕様書に定めのない事項について疑義が生じた場合は、その都度施設と落札業者が協議して定めるものとする。

委 任 状

私儀 都合により を代理人として

令和 年 月 日に入札する下記の入札に関する一切の権限
を委任します。

代理人使用印

⑨

記

工事場所 和歌山県海南市七山964-1 特別養護老人ホーム天美苑

入札名称 特別養護老人ホーム天美苑 看取り環境の整備

令和 年 月 日

住所

氏名

社会福祉法人中庸会

理事長 竹中 庸之様